



SPARKKLING

Wine Residence

by Pericó

Experiência PARA IR ALÉM

Entusiasmados pelo sucesso de vendas da primeira parceria com a Vinícola Pericó, o Pericó Residence, a Pioneira Empreendimentos assina o exclusivo: **Sparkling Wine Residence**. Imponente e luxuoso, o empreendimento é inspirado no glamour e na sofisticação da bebida espumante. Um projeto inovador com estrutura completa para você desfrutar de grandes momentos com o máximo conforto, design surpreendente e vista para o mar.



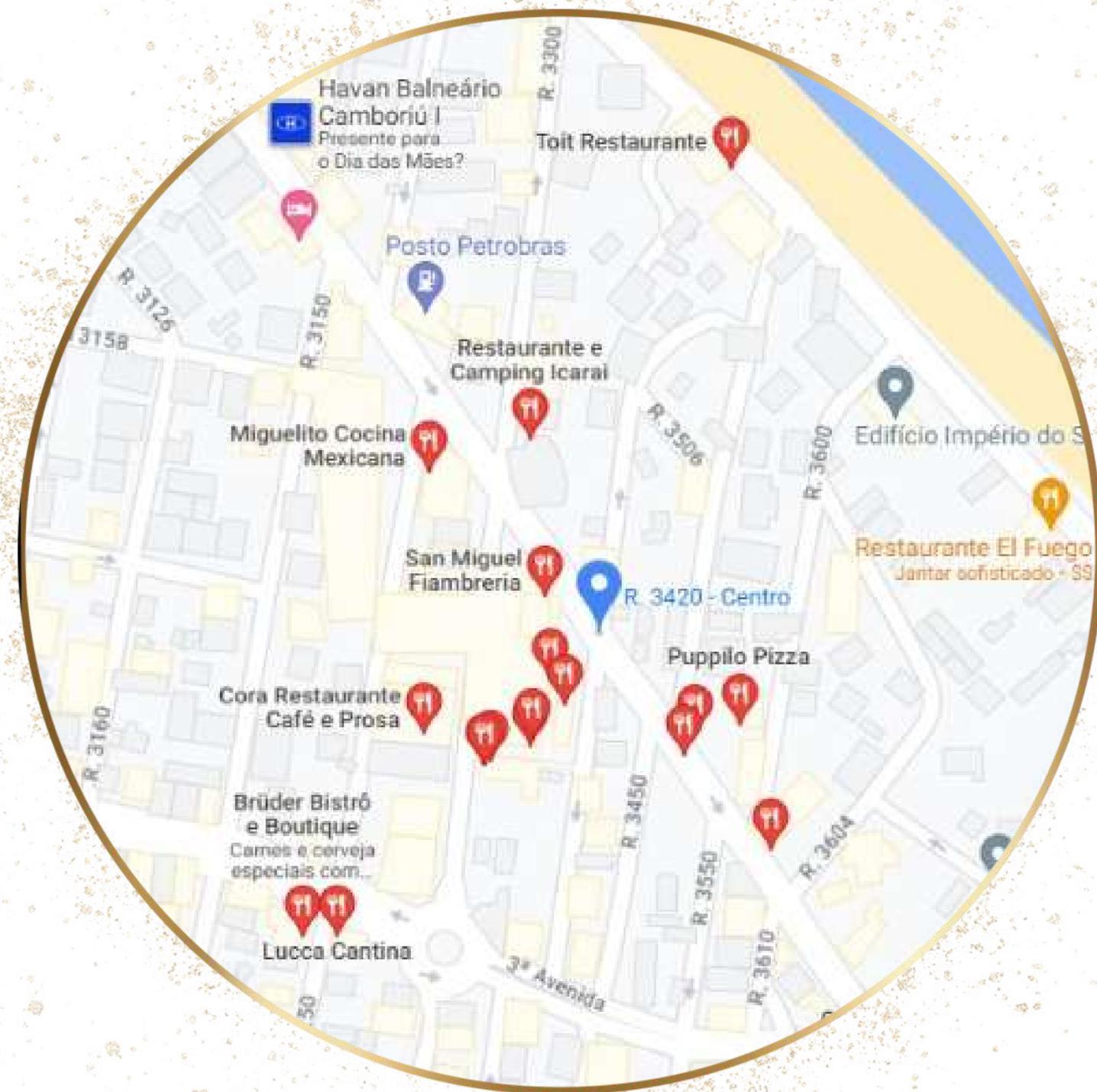


UM CONCEITO DE LUXO E BELEZA PARA OS MAIS ALTOS PADRÕES.

*imagens meramente ilustrativas

Localização PRIVILEGIADA

O Sparkling Wine Residence está localizado na quadra do mar com vista para a praia de balneário Camboriú. Frente ao charmoso Passeio San Miguel, e perto do PZ Ecomall, restaurantes, mercados, academias, farmácias e tantos outros comércios. O empreendimento possui fácil acesso e também está próximo aos principais pontos turísticos da cidade.



📍 RUA 3420, N 110

Conforto E ENTRETENIMENTO



Área de lazer com dois pavimentos promovendo conforto e entretenimento que se estendem para além dos apartamentos.

Dias e noites repletos de momentos significativos e experiencias requintadas em uma área de lazer completa.

ÁREA DE LAZER EM DOBRO

1º PAVIMENTO

- Piscina com cascata
- Salão de festas estilo cave
- Salão gourmet com churrasqueira
- Espaço pizza com churrasqueira
- Espaço kids



Piscina com cascata



Salão de festas estilo cave





Salão Gourmet

Espaço pizza



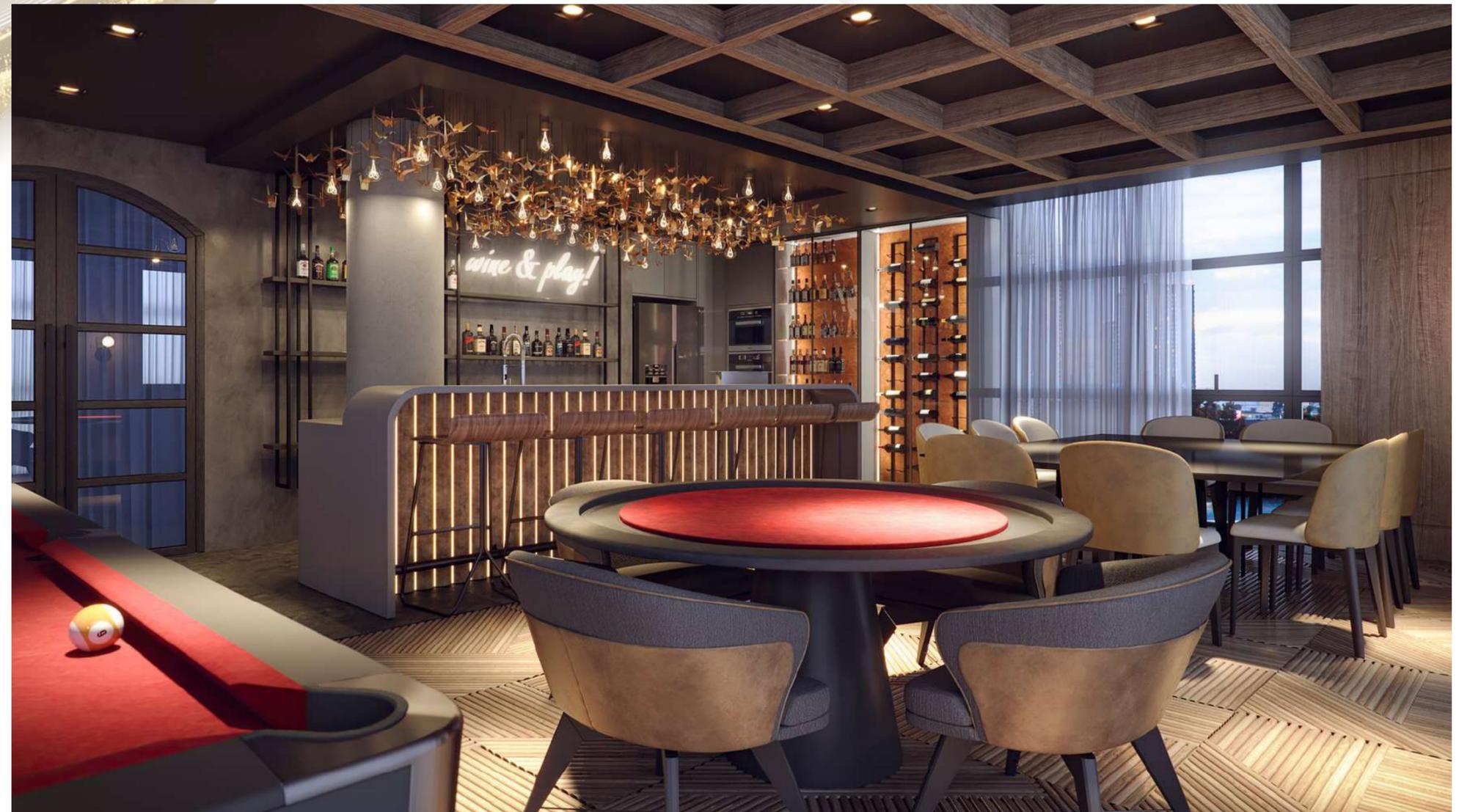


Espaço Kids

ÁREA DE LAZER EM DOBRO

2º PAVIMENTO

- Espaço Wine & Play
- Espaço Pericó com Lareira
- Espaço Cave com Adega
- Spa com Sauna e Jacuzzi
- Academia



Espaço Wine & Play



Espaço Pericó



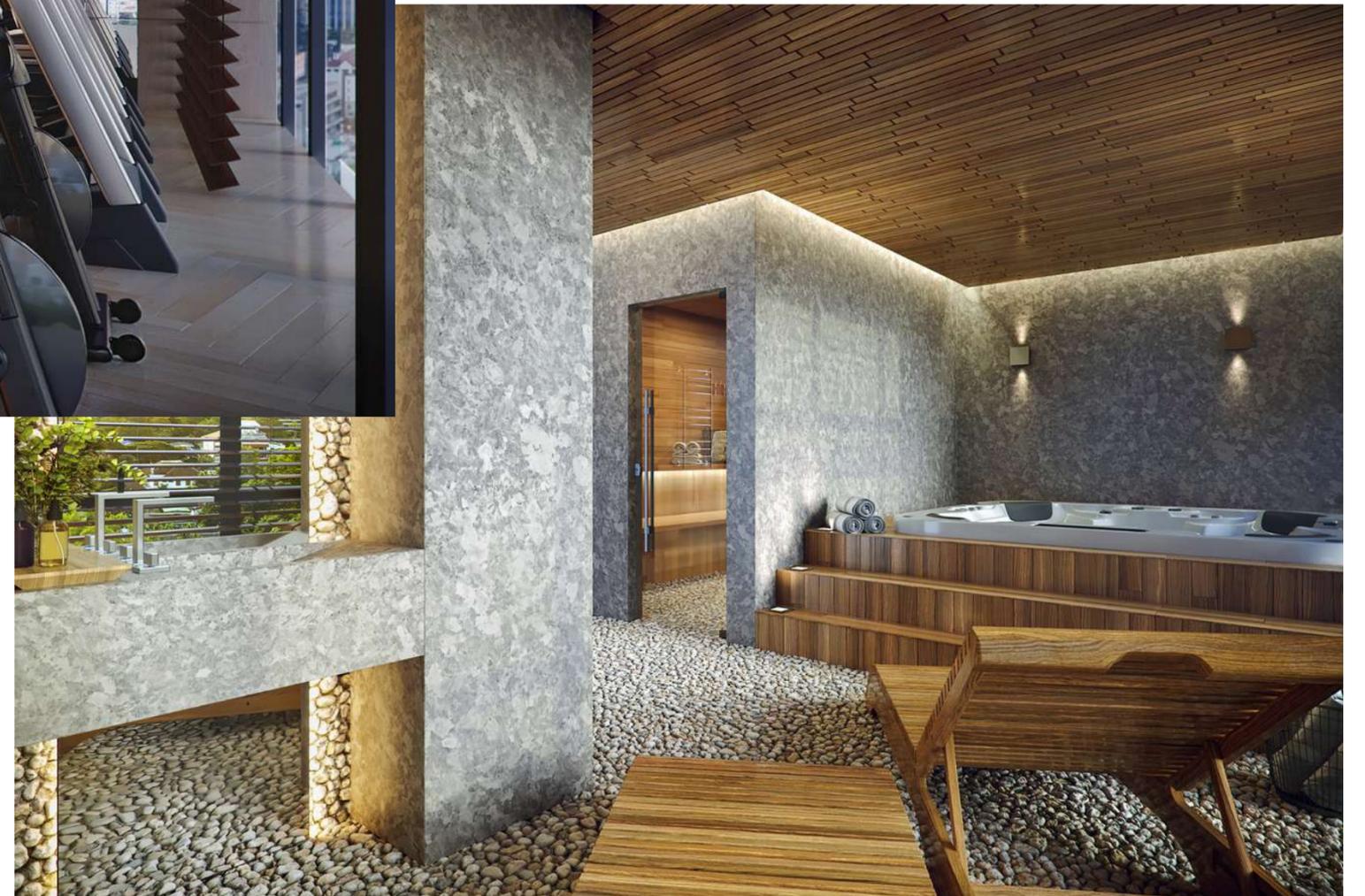
Espaço Cave



Academia



Spa com Sauna



Apartamento

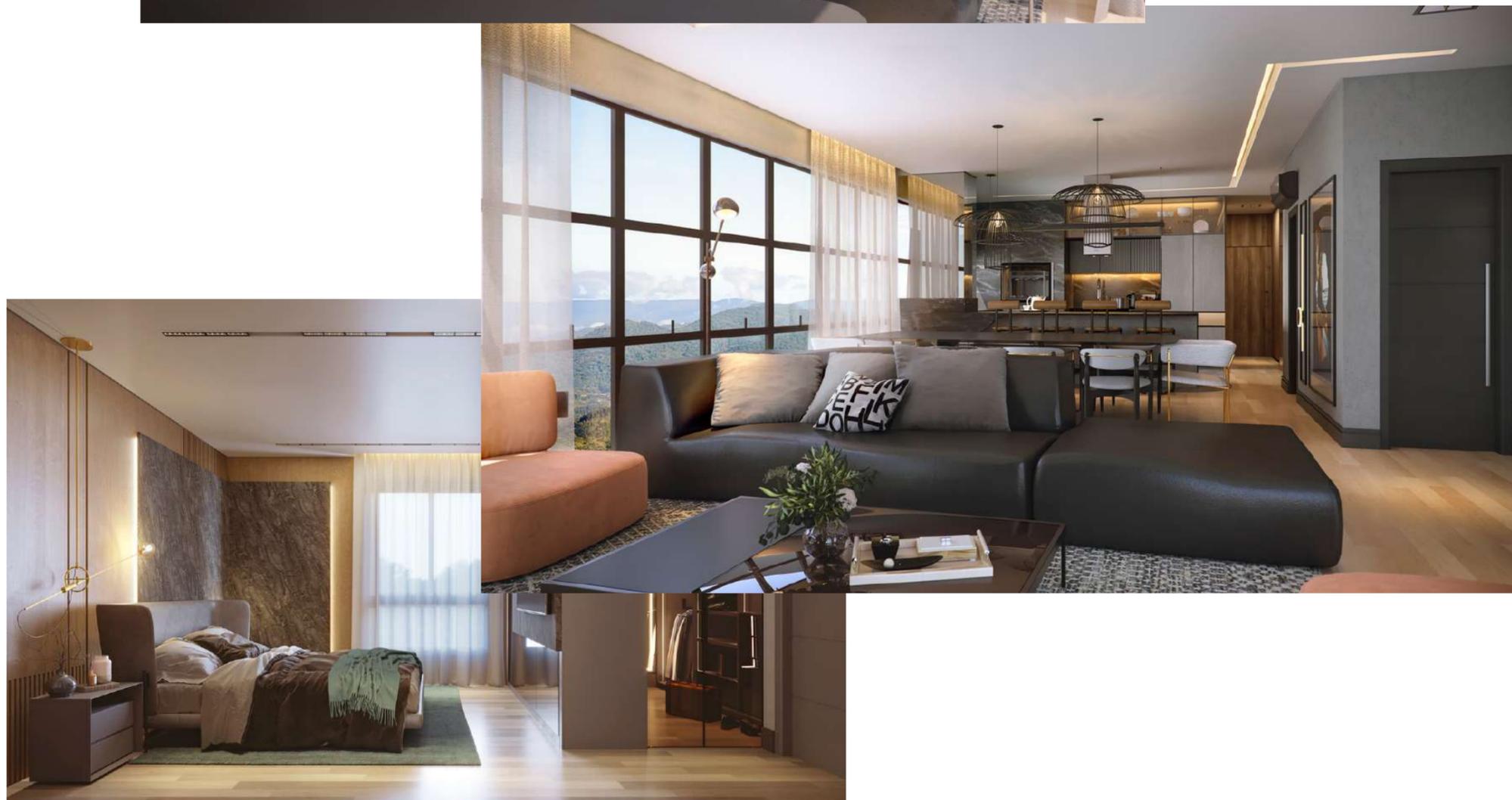
- 1 apartamento por andar
- Área privativa de 188 a 205 m²
- 4 Suítes com até 4 vagas de garagem
- Suíte master com banheira de hidromassagem e walk-in closet
- Opções com sacada aberta ou fechada
- Living integrado com cozinha
- Churrasqueira a carvão na cozinha
- Vista mar



Alto Padrão

Sua vida merece um estilo alto padrão, pensando nisso o apartamento conta com living integrado com cozinha, trazendo amplitude e conforto para o ambiente.

4 suítes com persianas externas trazendo bem-estar e modernidade. Churrasqueira a carvão para a liberdade de viver os melhores momentos dentro da sua casa.



PARCERIA DE *Sucesso*

PIONEIRA EMPREENDIMENTOS

Construimos projetos únicos com localizações privilegiadas, arquitetura exuberante e espaços compartilhados que renovam o conceito de morar e investir. Buscando padrões de excelência, os empreendimentos incorporados pela Pioneira são diferenciados, tendo como característica alta qualidade e modernidade. Entregamos sonhos. Sonhos que inspiram vidas e transformam histórias, proporcionando a experiência perfeita.



VINÍCOLA PERICÓ

Situada em São Joaquim, a 1300 metros de altitude, a Pericó é uma Vínicola de Altitude Catarinense que se destaca pela produção de vinhos de qualidade inquestionável, com uma Adega de valor impar e vinhos clássicos que representam o melhor da essência da sua origem.

Um terroir atrativo que se expressa nos seus vinhos e proporciona experiências que perduram além do tempo.





Venha viver esta experiência



SPARKLING

Wine Residence

by Pericó



EXCLUZZI

HUB IMOBILIÁRIO

Vendas: (47) 99903 9602